

L'Unione Industriale si veste di nuovo. Concorso internazionale di idee per il rinnovamento e la valorizzazione della sede dell'Unione Industriale e del complesso di via Fanti 17, via Vela 15 e 17, a Torino.

Data del documento: 14.07.2017

ELENCO DOMANDE/RISPOSTE > unico grado

Domanda n. 1 del 15/06/2017

L'importo di 100.000,00 Euro indicato nel bando è riferito all'importo delle opere da realizzare?

Il valore massimo di riferimento da assumere per l'elaborazione delle proposte esito del presente bando è stimato in euro 100.000,00 (iva inclusa), escluso costi di progettazione, direzione lavori, collaudi, costi per la sicurezza.

E' facoltà del concorrente decidere se fare rientrare in tale budget un intervento complessivo o solo una parte dello stesso.

Si ricorda che l'importo opere non è oggetto di valutazione.

Domanda n. 2 del 16/06/2017

abbiamo notato che esistono incongruenze sui collegamenti verticali tra il piano primo interrato e il piano rialzato; al livello interrato, in prossimità degli accessi al centro congressi e alla sede unione industriali , sono individuati due guardaroba laddove dovrebbero essere localizzate le due scale di accesso.

E' possibile fornire la versione aggiornata delle piante dei due livelli?

I locali guardaroba sono ricavati al di sotto delle scale di accesso al Centro Congressi e alla sede Unione Industriale.

Come riportato al punto 3.3 del DPP, in mancanza di un rilievo aggiornato vengono fornite ai concorrenti le tavole originali di progetto su cui sono riportate le differenze più sostanziali rispetto allo stato di fatto.

Pertanto, sono disponibili unicamente le tavole del progetto originale digitalizzate in formato PDF.

Domanda n. 3 del 16/06/2017

Si possono avere gli elaborati grafici in formato dwg?

Come riportato al punto 3.3 del DPP, in mancanza di un rilievo aggiornato vengono fornite ai concorrenti le tavole originali di progetto su cui sono riportate le differenze più sostanziali rispetto allo stato di fatto.

Pertanto, sono disponibili unicamente le tavole del progetto originale digitalizzate in formato PDF.

Domanda n. 4 del 16/06/2017

Nel Bando al capitolo 1 punto 1 è citato il valore di 100.000,00 €; si tratta del budget per la realizzazione delle opere? nel caso non fosse, a quale voce o fase o altro si riferiscono?

Grazie

Il valore massimo di riferimento da assumere per l'elaborazione delle proposte esito del presente bando è stimato in euro 100.000,00 (iva inclusa), escluso costi di progettazione, direzione lavori, collaudi, costi per la sicurezza.

E' facoltà del concorrente decidere se fare rientrare in tale budget un intervento complessivo o solo una parte dello stesso.

Si ricorda che l'importo opere non è oggetto di valutazione.

Domanda n. 5 del 16/06/2017

Auspicando che questo avvenga al più presto, quando sarà possibile svolgere il sopralluogo e se possibile avere un accompagnatore qualificato sull'argomento.

Grazie

Sul sito del concorso sono riportate le date e le modalità di svolgimento del sopralluogo guidato.

Domanda n. 6 del 21/06/2017

**Buongiorno,
volevo chiedere se sono programmati dei sopralluoghi.**

Grazie

Sul sito del concorso sono riportate le date e le modalità di svolgimento del sopralluogo guidato.

Domanda n. 7 del 23/06/2017

**Buongiorno,
è possibile formare un raggruppamento composto da n.01 architetto (iscritto da più di 5 anni) e n.01 collaboratore laureato in architettura?**

Successivamente io capogruppo posso aggiungere altri collaboratori?

In attesa di un Vs riscontro porgo distinti saluti

Sì, ma non si tratta di un raggruppamento.

Sì tratta di un partecipante singolo che si avvale di un collaboratore.

La forma di partecipazione, sia essa come singolo professionista, studio associato, raggruppamento, ecc, non può essere modificata in fase concorsuale.

Domanda n. 8 del 24/06/2017

Buonasera,

Vorrei sapere se la copertura esterna deve essere del tipo Pergotenda, apribile in pochi istanti oppure è possibile pensare ad una copertura smontabile manualmente?

Non è chiaro quanti uffici/salottini devono essere previsti oltre quello permanente.

E' possibile pensare ad una struttura smontabile manualmente, purché "...di facile montaggio, smontaggio e accatastamento." (art. 3.2.4 del DPP).

Non esiste un numero definito di uffici /salottini, oltre a quello permanente.

Si ricorda che, Art. 3.2.1 DPP:

"Si richiede lo studio di una soluzione di arredo mobile, facilmente dislocabile, flessibile e adattabile agli spazi a disposizione, capace di modificare la percezione dell'ambiente, da ufficio privato a spazio di accoglienza al pubblico."

Domanda n. 9 del 26/06/2017

Le date per effettuare il sopralluogo sono state stabilite?se sì dove sono indicate? se no, quando verranno comunicate?

grazie

Sul sito del concorso sono riportate le date e le modalità di svolgimento del sopralluogo guidato.

Domanda n. 10 del 27/06/2017

**1 Il budget a disposizione per le opere previste (100.000,00 € iva inclusa)
appare un po' limitato. E' da intendersi soltanto per i sistemi di arredo progettati
ad hoc o deve comprendere anche le eventuali forniture di arredi e apparecchi illuminanti di serie?**

2 In relazione al punto 1, bisogna allegare un Computo Metrico Estimativo di massima?

3 Perché la scala di accesso al Circolo Soci su via Vela (foto 28) non è riportata sui grafici?

4 In relazione al punto 3, è disponibile un rilievo della suddetta scala?

5 Sono disponibili foto notturne degli ingressi per visualizzare l'attuale illuminazione esterna?

1. Il valore massimo di riferimento da assumere per l'elaborazione delle proposte esito del presente bando è stimato in euro 100.000,00 (iva inclusa), escluso costi di progettazione, direzione lavori, collaudi, costi per la sicurezza.

E' facoltà del concorrente decidere se fare rientrare in tale budget un intervento complessivo o solo una parte dello stesso.

Si ricorda che l'importo opere non è oggetto di valutazione.

2. Non è richiesto un Computo Metrico Estimativo.

Si ricorda che l'importo opere non è oggetto di valutazione.

3. 4. E' stata apportata una modifica all'Area d'intervento relativa al Piano Rialzato.

La tavola integrata 5.2_Piano rialzato_REV01, che sostituisce la precedente tavola 5.2_Piano rialzato, è scaricabile in allegato al presente documento.

Il percorso dalla scala in stile al civico 15 è esclusivamente di deflusso e utilizzato in occasioni particolari. Per la sua peculiarità quindi, si esclude questo tragitto dal concorso.

Il percorso di accesso dal civico 15 dovrà condurre al blocco scala/ascensore posto nel parco e alla nuova struttura esterna.

Pertanto, chiediamo di non tenere conto della fotografia n.28 Circolo Soci.

5. Non sono disponibili foto notturne del complesso.
